

Stečajni predmet  
Poslovni broj: St-8/2019  
Stečajni sudac: Ana Golub Gruić

Stečajni dužnik: MAGA TRGOVINA d.o.o. - u stečaju  
OIB: 04444687485  
Mosečka ulica 99, Split

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE  
OD 26.7.2021.g. DO 26.10.2021.g.**

sukladno čl.89.st.2.SZ-a

---

I. U ovršnom postupku koji se vodi pred OGS Zagreb pod poslovnim brojem Ovr-2135/14, u kojem je Dužnik ovrhovoditelj, a Ivan Parađik ovršenik, nije bilo ponuditelja na drugoj javnoj dražbi za prodaju udjela u društvima:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| - JADRAN TVORNICA INTERIJERA d.o.o. Svibanjska 11, Duga Resa,<br>OIB: 16899865162 | 8.148.472,00 kn |
| - PROKLIMA TIM d.o.o., Luje Naletilića 10, Zagreb, OIB: 76937815443               | 1.743.881,00 kn |

Slijedom navedenog, ovrha je obustavljena te je po prijedlogu stečajnog upravitelja doneseno rješenje o osiguranju tražbine upisom prisilnog založnog prava na gore navedenim poslovnim udjelima.

Provedba ovrha na novčanim sredstvima ovršenika se nastavlja putem FINA-e, prema dostupnim podacima, ovršenik nema druge imovine osim poslovnih udjela u društvima.

DOKAZ:     *Zapisnik s ročišta*  
              *Rješenje o obustavi ovrhe*  
              *Rješenje o osiguranju*

II. U ovršnom postupku koji se vodi pred OGS Zagreb pod poslovnim brojem Ovr-2714/12, u kojem je Dužnik ovršenik, a ovrhovoditelj SPV ZA SANACIJU d.o.o., ovrhovoditelj je dostavio potvrde da se nekretnina Dužnika oznake ZU:174, k.o.Gornje Vrapče ne nalazi u građevinskoj zoni.  
Dužnik se radi ubrzanja ovršnog postupka suglasio s procjenom koju je dostavila

Porezna uprava, procijenjena vrijednost nekretnine ovršenika iznosi cca.9.090.000,00 kn.

Na prvoj javnoj dražbi je prodana čest.zem.3509, k.o. Gornje Vrapče, društvu CONSTANS DK d.o.o. za iznos od 480.000,00 kn.

Predmetna čestica je predana u posjed kupcu.

Stečajni upravitelj i ovrhovoditelj su poslali požurnice sudu kojim mole žurno zakazivanje drugog ročišta.

DOKAZ:     *Zaključak o predaji u posjed*  
              *Požurnica stečajnog upravitelja*  
              *Požurnica ovrhovoditelja*

III.     Društvo CONSTANS DK d.o.o. nije izvršilo uplatu potraživanja Dužnika prema Milanu Štrbcu ni u dodatnom roku, stoga će biti pokrenut postupak radi raskida ugovora, sukladno odluci skupštine vjerovnika.

IV.     Promet po računu iznosi:

PRIHOD:     2.896,03 kn

RASHODI:    4.184,66 kn

STANJE:     1.871.227,84 kn

DOKAZ:     *promet po računu*

VII.     Stečajni upravitelj će u narednom razdoblju požuriti OGS Zagreb u zakazivanju druge javne dražbe, pokušati pronaći zainteresirane osobe radi ustupa potraživanja prema Ivanu Parađiku te pokrenuti parnični postupak protiv Milana Štrbca.

Stečajni upravitelj  
Mateo Puljić